

Управляющая организация: ООО "УрсаДом"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул. Сеченова, 19 по состоянию на: 01.12.2017г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 4 340,20 м²

Остаток денежных средств на 01.11.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
	39,948	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ноябрь 2017 г.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		76080,73	1303,41	77384,14	66953,19	251,12	67204,31	9127,54	1052,29	10179,83	86,850
Содержание жилья		47609,20	1303,41	48912,61	41612,18	251,12	41863,30	5997,02	1052,29	7049,31	85,590
Текущий ремонт жилья		23119,56		23119,56	20405,25		20405,25	2714,31		2714,31	88,260
Вывоз мусора		5351,97		5351,97	4935,76		4935,76	416,21		416,21	92,220
ОДН (ХВС, ГВС, Э/энергия)		4324,27		4324,27	3670,24		3670,24	654,03		654,03	84,880
ИТОГО:		80405,00	1303,41	81708,41	70623,43	251,12	70874,55	9781,57	1052,29	10833,86	

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ноябрь 2017 г.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	19 530,90	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Сеч.-19
Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 284,52	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Сеч.-19
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	2 170,10	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Сеч.-19
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Сеч.-19
Начисление жилищных платежей	1 302,06	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Сеч.-19
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	520,82	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Сеч.-19
Оплата ОДН	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Сеч.-19
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	5 815,87	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Сеч.-19
Аренда контейнеров ТКО	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Сеч.-19
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	6 944,32	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Сеч.-19
Сбор и вывоз ТКО	5 350,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Сеч.-19
Текущий ремонт МКД	10 978,28	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Сеч.-19
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	63 896,87	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	46,926
--	---------------

Приложения:

1. Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
2. Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____